



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
dne: 30. listopadu 2018	
Vyznačeno dne:	Vyznačil:
10. 12. 2018	



DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ
sekce stavební, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SDL0222/18-6/Vd

Č. j.: DUCR-66401/18/Vd

Oprávněná úřední osoba: Mašek Václav Ing.

V Plzni dne 13. listopadu 2018

Telefon: +420 972 524 098 (linka 224)

E-mail: masek@ducr.cz

ROZHODNUTÍ

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

vydává

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í

pro stavbu dráhy:

"Rekonstrukce vozovny Slovany Plzeň, Slovanská alej 35"

v rozsahu:

SO 00-05 Hala vozovny průjezdná

SO 00-02 Hala DO

SO 00-07 Garáže

SO 00-04 Hala vozovny neprůjezdná

SO 00-01 Administrativní budova DC

SO 00-09 Výpravna

SO 00-10 Měnírna

Vlastník stavby:

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží 920/12, 30100 Plzeň, IČ:25220683

Umístění stavby:

na pozemcích p.č. 3956/1, 3956,3, 3956/4, 3957, 3958/8 a 3959 v k.ú. Plzeň

Popis (účel stavby) odstraňované stavby:

Předmětem demolice výše jmenovaných stavebních objektů je vytvoření prostoru pro rekonstrukci stávající tramvajové vozovny Slovany. Jsou navrženy úpravy stávajícího areálu vozovny pro tramvajový provoz, lehkou údržbu a remizování. Rekonstrukce řeší i úpravy pro středisko drážní cesty, které je součástí vozovny. Fáze jednotlivých bouracích prací je rozdělena do tří etap v návaznosti na postup výstavby.

Způsob provedení bouracích prací:

- bude proveden dodavatelsky po provedeném výběrovém řízení

Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do 31.12.2022

3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek:
 - souhl.záv.stan. čj. KHSPL/12553/24/2017 z 25.5.2018 – splnění povinnosti podání hlášení prací s azbestem v souladu s § 41 zákona č. 258/2000 Sb., dle nařízení vlády č. 432/2003 Sb.:
 - = hlášení musí být podáno na KHS nejpozději 30 dní před zahájením prací
 - vyj. sp.zn. MMP/123850/18 z 12.7.2018 od MMP, odbor rozvoje a plánování:
 - = v areálu vozovny se nacházejí trakční kabely v majetku města Plzně (SVS MP), které nesmí být Poškozeny
 - = případné užívání komunikace nebo veřejně přístupného pozemku ve správě SVS MP pro zařízení Staveniště, lešení apod., je nutné předem uzavřít „Dohodu o technických podmínkách“
 - = v případě poškození sítí provozovaných Vodárnou Plzeň a.s., musí být neprodleně kontaktován příslušný Zaměstnanec
 - = veškeré podklady a informace o sítích podají na provozu rozvodu vody a provozu kanalizací
 - koordinované stanovisko čj. MMP/116585/18 z 8.5.2018 od MMP, odbor životního prostředí:
 - = odbor dopravy MMP žadatele upozorňuje, že ve věci vydání rozhodnutí o uzavírcce účelové pozemní komunikace je ÚMO Plzeň 2 - Slovany
 - vyj. čj. 1416/ÚGR/OND/PMDP/18 z 6.6.2016, vyj. zn. 1952/ÚDC/Vrp/PMDP/17 z 6.11.2017 od PMDP, a.s.:
 - = projektová dokumentace pro stav.povolení musí obsahovat podrobnou etapizaci a organizaci tramvajové drážní dopravy po dobu bouracích prací a stavebních prací
 - = harmonogram výstavby (bouracích a stavební práce) musí zohledňovat možnosti alternativního odstavu Tramvají
 - = prováděcí PD musí obsahovat zásady organizace výstavby s detailně zapracovanou etapizací výstavby s ohledem :
 - + nutnost zachování nezbytného rozsahu údržby tramvajového provozu, včetně zajištění zázemí pro servisní organizaci BTAS
 - + zachování provozu Úseku drážní cesty, tj. vymezit po dohodě s investorem rozsah a umístění zázemí
 - = před zahájením výkopových prací objedná stavebník vytýčení stávajících kabelů u provozovatele sítí – p. Vracovský Petr, tlf. č. 378037581, mob.č. 606788495, e-mail: pvracovsky@pmdp.cz
 - vyj. zn. POS-PD-854-18 z 8.6.2016 od CETIN a.s., Praha:
 - = v rámci bourání objektu vrátnice je potřeba zrušit rozváděč a zaslepit dva metalické kabely a tři HDPE trubky
 - = v rámci stavby nutno dodržet požadavky dle ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a ČSN 33 4050 Předpisy pro podzemní sdělovací vedení
 - = jakákoli manipulace s telekomunikačním zařízením bez vědomí oprávněného pracovníka naší společnosti není dovolena
 - vyj. zn. 1099993236 z 3.9.2018 od ČEZ Distribuce. a.s., Děčín:
 - = plánovaná akce musí být koordinována se stavbou ČEZ Distribuce a.s., č. IZ-12-0000596 a tuto akci

- nelze započít před samotnou realizací přeložky
 - = zemní a výkopové práce v ochranném pásmu zemního kabelového vedení musí probíhat bez použití mechanizace
 - vyj. zn. 5001737037 z 29.6.2018 od GridServices s.r.o.:
 - = stavebník je odpovědný za kontrolu a zabezpečení plynovodního zařízení před začátkem a v průběhu výstavby
 - = rozsah ochranného pásma je stanoven zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - = stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239
 - vyj. zn. 12481-2018 z 15.6.2018 od Plzeňská teplárenská:
 - = o zahájení bouracích prací musíme být vyrozuměni nejméně 14 dní předem
 - = zemní práce ve vzdálenosti menší než 1,5 m požadujeme provádět ručně
 - = před zakrytím trubek bude vyzván náš pracovník ke kontrole
 - vyj. čj. E38002/17 z 31.10.2017 od T-Mobile Czech Republic a.s., Praha 4
 - vyj. zn. A2811/2017 z 31.10.2017 a zn. A2262/2018 z 11.10.2018 od UPC Česká republika, s.r.o.
11. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

Účastníci řízení: (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “správní řád”))

- Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží 920/12, 30100 Plzeň, IČ 25220683
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ 04084063
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035
- Plzeňská teplárenská, a.s., Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň, IČ 66362717
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ 64949681
- UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 502/5, 140 00 Praha, IČ 00562262

O d ů v o d n ě n í

Vlastník stavby **Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží 920/12, 30100 Plzeň, IČ:25220683** ohlásil prostřednictvím zplnomocněného zástupce Metroprojekt Praha a.s., I.P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2 dne **13. září 2018**, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr o vydání povolení odstranění výše uvedené stavby.

Jelikož žádost o vydání povolení k odstranění stavby postrádala nezbytné náležitosti k zahájení řízení o jejím posouzení, vyzval (výzva č.j. DUCR-52109/18/Vd) Drážní úřad vlastníka stavby k doplnění žádosti o prokázání zaplacení správního poplatku. Dne 11. 10. 2018 byla prokázána úhrada zákonem předepsané úhrady správního poplatku uvedené ve výzvě č.j.: **DU CR-59109/18/Vd ze dne 14. 9. 2018**.

Drážní úřad dne 11. 10. 2018 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a současně upustil od místního šetření v místě odstraňované stavby.

K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- výpisy z katastru nemovitostí
- kopie katastrální mapy
- harmonogram bouracích prací
- dokumentace bouracích prací

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsanych důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodává-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



Ing. František Kuška
ředitel územního obvodu Plzeň

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, bezhotovostním převodem ve výši **500 Kč**.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Plzeňské městské dopravní podniky, Denisovo nábřeží 920/12, 301 00 Plzeň
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Plzeňská teplárenská, a.s., Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, 140 00 Praha

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 1188/15, 303 22 Plzeň
- Magistrát města Plzně, Technický úřad, Odbor rozvoje a plánování, Škroupova 5/, 306 32 Plzeň
- Magistrát města Plzně, odbor ŽP, Kopeckého sady 97/11, 301 00 Plzeň
- Úřad městského obvodu Plzeň 2, Koterovská ul. 1172/83, 307 53 Plzeň

Na vědomí:

- Metroprojekt Praha a.s., I.P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Letenská 123/4, 118 01 Praha 1
- Povodí Vltavy, státní podnik - závod Berounka, Denisovo nábřeží 14/, 304 20 Plzeň
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHN. MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Dominikánská 4, 301 00 Plzeň

Spis